

Dönem : 2  
Toplantı : 3

MİLLET MECLİSİ S. Sayısı : 713

**Konya Milletvekili M. Ziyaeddin İzerdem'in, 4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkında kanun teklifi ve Tarım, Maliye, İmar ve İskân, Adalet ve Plân komisyonları raporları (2/437)**

T. C.

Başbakanlık

Kanunlar ve Kararlar

Tetkik Dairesi

Sayı : 69 - 204/773

11 . 2 . 1967

MİLLET MECLİSİ GENEL SEKRETERLİĞİNE

İlgi : Kanunlar Müdürlüğü : 7 . 2 . 1967 tarihli ve 2/437 - 3652/20729 sayılı yazınız.

Konya Milletvekili M Ziyaeddin İzerdem'in, 4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkındaki kanun teklifi suretinin alındığını arz ederim.

Munis Faik Ozansoy  
Başbakan adına  
Müsteşar

Büyük Millet Meclisi Başkanlığına

4753 sayılı Çiftçiyi Topraklandırma Kanununa bir madde eklenmesine dair hazırlanmış olduğum kanun teklifi ile gerekçesini ilişikte sunuyorum.

Gereğine müsaadelerini saygıyla arz ederim.

Konya Milletvekili  
M. Ziyaeddin İzerdem

GEREKÇE

766 sayılı Tapulama Kanunu, gayrimenkul hukuku bakımından anakanun mahiyetindedir. Memleketimizde % 90 tapusuz olan gayrimenkulü tapuya raptını mülkiyet bakımından teminat altına alınmasını istihdaf etmektedir. Bu itibarla, emlak, arsa, arazi gibi her çeşit gayrimenkulün mülkiyet hakkının tesbitine dair genel prensipleri ihtiva etmektedir.

Diğer taraftan, muhtaç çiftçiyi toprağa kavuşturma gayesiyle çıkarılmış halen mer'i olan 4753 sayılı Kanun gereğince teşekkül etmiş komisyonlarda, faaliyet gösterdikleri mıntakada bir nevi kadastral çalışmalarda bulunmakta, Hazine ve diğer âmmeye hükmi şahıslarına ait arazileri tesbit ederek bunları muhtaç çiftçi adına tapulamak suretiyle tevzi etmektedirler.

4753 sayılı Kanuna göre faaliyet gösteren komisyonlar, incelemelerinde zilyedlik ve mülkiyet haklarının tesbitinde esaslı ve genel prensip ve hükümleri ihtiva eden tapulama Kanunu hükümlerini nazarı itibara almaları iktiza eder. Fakat, 766 sayılı Tapulama Kanununda, 4753 sayılı Kanun gereğince teşekkül eden komisyonların bu hükme tâbi olduğuna dair bir kayıt ve sarahat olmadığından, mahkemeler, yüksek kaza organı olan Yargıtayın, içtihadına uyarak, hususi kanun olan 4753 sayılı Kanun hükmünün tatbikinde ısrar etmektedir.

A) Köyünde tapulama heyeti faaliyette bulunduğu takdirde bu köy halkı tamamen 766 sayılı Tapulama Kanunu hükümlerinden faydalanmakta, komşu (B) köyünde toprak komisyonu faaliyette ise, bu köy halkı 766 sayılı Kanun hükmünden istifade etmemekte bu suretle Türkiye Cumhuriyeti hudutları içinde bulunan köyler, heyetlere göre ayrı ayrı kanuni muameleye, vatandaşlar ise bir birinden farklı eylemlere tabi tutulmakta, binnetice birbirine uygun muameleyi gerektiren ahvalde dahi, zıt ve gayriâdil bir tatbikat devam etmektedir. Bu gayriâdil, haksızlık ve huzursuzluklara sebebiyet veren kanundaki boşluğu doldurmak kaçınılmaz bir zaruret halini almıştır. Bu teklifle, zıt tatbikat kaldırılmış, adaletli bir sistem sağlanmış olacak, cemiyetteki huzursuzluk giderilecek, mahkemelerdeki, binlerce ihtilâf halledilecek binnetiçe mahkemelerin yükü azaltılacaktır.

### **Tarım Komisyonunun raporu**

*Millet Meclisi*  
*Tarım Komisyonu*  
*Esas No. : 2/437*  
*Karar No. : 20*

25 . 5 . 1967

### **Yüksek Başkanlığa**

Konya Milletvekili Ziyaeddin İzerdem'in, 4753 sayılı Çiftçiyi Topraklandırma Kanununa geçici bir madde eklenmesi hakkındaki kanun teklifi, ilgili Bakanlık temsilcilerinin katılımıyla Komisyonumuzda görüşülmüştür.

766 sayılı Tapulama Kanununun geçici 3 ncü maddesinin uygulanmasında, Çiftçiyi Topraklandırma Kanunu uyarınca Devlet adına belirtilen ve Hazine adına tescil edilmiş bulunan gayrimenkuller hakkında sözü edilen 3 ncü maddenin uygulanmadığı ve bundan da hukuki eşitsizlikler doğduğu anlaşılmıştır.

Gerçekten, yürürlükten kaldırılmış bulunan 5602 sayılı Kanununun 13 ncü maddesinin (D) fıkrasının değiştirilmesine ve bu kanuna bir madde eklenmesine dair olan 6335 sayılı Kanun gereğince, zilyedliğe ilişkin diğer bütün şartlar gerçekleşmiş olduğu halde, yüzölçümü (20) dönümden fazla olan gayrimenkuller, on yıl veya daha önceki vergi kaydının ibraz edilememiş olması sebebiyle hazine adına tesbit ve tescil edilmiştir.

766 sayılı Tapulama Kanunu, yüzölçümü yüz dönüme kadar olan (yüz dönüm dâhil) gayrimenkullerin zilyedleri adına tesbit ve tescili için yirmi yıl süre ile nizasız, fâsılasız ve malik sıfatıyla zilyedliğin ispatında bilirkişi ve şahit beyanlarıyla yetinmiştir.

Bu kanunun getirdiği yeniliklerden ve imkânlardan, aynı durumda olan ve fakat tesbit ve tescil işlemleri yürürlükten kaldırılan 5602 sayılı Kanuna göre yapıldığı için haksızlığa uğrayanların mağduriyetlerini bertaraf etmek ve eşitliği sağlamak amacıyla geçici 3 ncü madde kabul edilmiştir.

Tatbikatta, tapulama dolayısıyla yapılmış olan bu farklı muamelenin idari merciler ve mahkemelerce düzeltilmesi cihetine gidildiği halde, Çiftçiyi Topraklandırma Kanununa göre Hazine adına tesbit edilen yerlerde bu uygulamanın yapılmadığı ve mahkemelerin özel bir kanun hükmü olduğu için bu husustaki dâvaları reddettiği görülmüş ve böylece ikinci bir eşitsizliğin doğmuş olduğu anlaşılmıştır.

Teklifin amacı, 766 sayılı Tapulama Kanununun geçici 3 ncü maddesi hükmünün, aynı durumda olan kimselere seyyanen uygulamak ve bu suretle eşitsizlikleri önlemektir.

Komisyonumuz bir taraftan bu gayesinin sağlanması ve diğer taraftan da anakanunların hizmete ilişkin hüküm ve prensiplerinin saklı tutulması lüzum ve düşüncesiyle kanun teklifini yeni baştan kaleme almıştır. Bu duruma göre:

1 nci çerçeve maddeye kanun numarasından sonra kanunun ismi de ilâve edilmiştir. Ek madde teklif sahibinin de iştirakiyle lüzumlu bâzı ilâveler yapılmak suretiyle yeniden tanzim edilmiştir.

2 nci çerçeve madde tekliften çıkarılmış olduğundan, madde numaraları arasında teselsülü temin etmek maksadiyle yürürlük ve yürütme maddeleri olan 3 ve 4 ncü maddeler de 2 ve 3 ncü maddeler olarak düzeltilmiştir.

Havalesi gereğince Maliye Komisyonuna tevdi edilmek üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

|  |  |   |                                  |
|--|--|---|----------------------------------|
| Başkan<br>Kocaeli<br><i>Sedat Akay</i> | Sözcü<br>Urfa<br><i>Ramazan Tekeli</i>           | Kâtip<br>Çorum<br><i>Ahmet Uysal</i>                  | Adana<br><i>Tahir Yücekök</i>    |
| Afyon K.<br><i>Mehmet Göbekli</i>      | Ankara<br><i>Ahmet Üstün</i>                     | Balıkesir<br><i>M. Zeki Yücetürk</i>                  | Erzurum<br><i>Adnan Şenyurt</i>  |
| Gaziantep<br><i>Süleyman Ünlü</i>      | Malatya<br>Lûtfi Evliyaoğlu<br>İmzada bulunamadı | Manisa<br><i>Nahit Yenişehirlioğlu</i>                | Manisa<br><i>Süleyman Çağlar</i> |
| Trabzon<br><i>Ahmet Şener</i>          | Yozgat<br><i>Turgut Nizamoglu</i>                | Kastamonu<br>İ. Hakkı Yılanhoğlu<br>İmzada bulunamadı |                                  |

### Maliye Komisyonu raporu

*Millet Meclisi*  
*Maliye Komisyonu*  
*Esas No. : 2/437*  
*Karar No. : 125*

12 . 6 . 1967

### Yüksek Başkanlığa

Konya Milletvekili M. Ziyaeddin İzerdem'in, 4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkında kanun teklifi, ilgili bakanlık temsilcilerinin iştirakiyle komisyonumuzda tetkik ve müzakere edildi.

Görüşmelere esas Tarım Komisyonu raporu alınmış ve mezkûr komisyonun değiştirilmiş metni komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince İmar ve İskân Komisyonuna tevdi edilmek üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

Maliye Komisyonu

|  |   |                               |                                    |
|--|---|-------------------------------|------------------------------------|
| Başkanı<br>Çankırı<br><i>Tahir Akman</i> | Sözcü<br>Tekirdağ<br><i>Halil Başol</i> | Burdur<br><i>Faik Kurbaşı</i> | Denizli<br><i>Zafer Nihat Özel</i> |
| Gaziantep<br><i>Naşit Sarıca</i>         | Kütahya<br><i>Mehmet Ersoy</i>          | Tokat<br><i>Fethi Alacalı</i> | Zonguldak<br><i>Cahit Karakaş</i>  |

## İmar ve İskân Komisyonu raporu

*Millet Meclisi*  
*İmar ve İskân*  
*Komisyonu*  
*Esas No. : 2/437*  
*Karar No. : 7*

29 . 6 . 1967

### Yüksek Başkanlığa

Konya Milletvekili M. Ziyaeddin İzerdem'in, 4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkında kanun teklifi, ilgili bakanlık temsilcilerinin iştirakiyle komisyonumuzda tetkik ve müzakere edildi.

Gereğede arz ve izah olunan hususlar komisyonumuzca da uygun mütalâa edilmiş ve teklif, maddeleri üzerinde yapılan değişikliklerle kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince Adalet Komisyonuna tevdi edilmek üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

İmar ve İskân Komisyonu

Başkanı Y.

Bu rapor sözcüsü

Konya

Afyon

Ankara

Bursa

M. Ziyaeddin İzerdem

Mehmet Göbekli

Zühtü Pehlivanlı

Sadrettin Çanga

Diyarbakır

Kars

Tokat

Metin Cizreli

Sevinç Düşünsel

Osman Hacıbaloglu

### Adalet Komisyonunun raporu

*Millet Meclisi*  
*Adalet Komisyonu*  
*Esas No. : 2/437*  
*Karar No. : 39*

3 . 4 . 1968

### Yüksek Başkanlığa

Konya Milletvekili M. Ziyaeddin İzerdem'in, 4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkında kanun teklifi; Başkanlığımızca Komisyonumuzca havale edilmiş olup, teklif sahibi ve Hükümet temsilcileri hazır buldukları halde Komisyonumuzca incelenip müzakere olundu.

Bilindiği üzere, 766 sayılı Tapulama Kanununun geçici 3 ncu maddesi, tapusuz arazi hakkında evvelce yapılan tesbit ve tescillerin tabi olacağı işlemlere ilişkin hükümler sevk etmiştir.

Gerçekten, bu kanunla, yürürlükten kaldırılan 5602 sayılı Kanunun 13 ncu maddesinin (D) fıkrasının değiştirilmesine ve bu kanuna bir madde eklenmesine dair olan 6335 sayılı Kanun gereğince tapusuz olup da, zilyedliğe ilişkin diğer şartlar gerçekleşmiş olduğu halde, yüzölçümü yirmi dönümden fazla olan gayrimenkullerde, zilyedliğin on yıl veya daha önceki vergi kaydı ile ispat zorunluğu konulmuştur.

Geçici 3 ncu madde, zilyedliğe ilişkin diğer bütün şartların gerçekleşmiş olmasına rağmen, on yıl veya daha önceki vergi kaydının bulunamaması sebebiyle tümü Hazine adına tescil edilip de Hazinesinin mülkiyetinden çıkmamış veya kamu yararına tahsis edilmemiş olan gayrimenkullerin, iktisap şartları gerçekleşmiş olan zilyedleri adına tescilini ve böylece 766 sayılı Tapulama Kanununun getirdiği yeniliklerden ve imkânlardan bu durumda olan vatandaşların da faydalanmalarını sağlamayı hedef tutmuştur.

Tapulama dolayısıyla meydana gelen bu farklı muameleler, idari yollardan ve mahkeme kararlarıyla giderilebildiği halde, Çiftçiyi Topraklandırma Kanununa göre Hazine adına tesbit edilen yerler için açılan dâvalarda, sözü geçen Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun özel bir kanun olduğu gerekçesiyle Tapulama Kanununun geçici 3 nci maddesinin uygulanmadığı böylece yine bir eşitsizliğin doğmuş bulunduğu anlaşılmaktadır. Bu sebeptendir ki, teklifin, genel olarak uygulamadaki eşitsizliği giderici bir maksada mâtuf olduğu görülmüş ve Komisyonumuzca da uygun mü-talâa edilmiştir.

Ancak, teklifin İmar ve İskân Komisyonunda aldığı şekil üzerinde de durulmuş, bir taraftan bu maksadın, diğer taraftan da ilgili kuruluşların uygulamalarının kuruluş gayelerinin sınırları içinde kalmalarını sağlamak mülâhazasıyla madde metnine açıklık verilmesi lüzumlu görülmüştür.

Geçici maddede : «Toprak komisyonlarınca Devlet arazisi olarak belirtilen ve Hazine adına tes-bit edilmiş olan yerlerde, şartları mevcut ise 766 sayılı Tapulama Kanununun geçici 3 nci mad-desi uygulanır» denilmektedir.

Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun 13 nci maddesi, ilgili kuruluşa, Devlete ait araziye belirt-mek ve bu arazinin Devlet adına tescilini tapu idaresinden istemek yetkisini tanımaktadır. Özel mül-kiyet konusu gayrimenkullerin kanunların tesbit ettiği iktisap şart ve yollarıyla kişiler adına tes-cilini istemek şüphesiz ki, bu yetkinin kapsamı dışında kalmaktadır. Bu itibarla geçici maddeye bu anlamı verecek bir açıklık sağlanması lüzumlu görülerek madde metninin buna göre tedvini uy-gun görülmüştür.

Ek maddede : «Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun 13 nci maddesinin uygulanmasında 766 sa-yılı Tapulama Kanununun, mülkiyet hakkının tesbitindeki esaslara ilişkin 33, 37, 42 ve 43 nci mad-delerinin kayıt malikleri ve zilyedleri hakkındaki hükümlerine uyulur.» denilmesi, bu bakımdan yerinde bulunmuştur.

Tapulama Kanununun 97 nci maddesi, 33 ve 42 nci maddelerin genel hüküm niteliğinde olduk-larını belirtmiş ise de, Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun uygulanmasında uyulması öngörülen 37 ve 43 nci maddelerin de teklif metninde yer alması uygulamaya açıklık kazandıracığı düşü-nülmüştür.

Diğer taraftan 4753 sayılı Çiftçiyi Topraklandırma Kanununa 5618 sayılı Kanunla bâzı madde-ler eklenmiş olduğundan, teklifin ek ve geçici maddeleri buna göre numaralandırılmak suretiyle ha-zırlanan metin komisyonumuzca ittifakan kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince Plân Komisyonuna tevdi buyurulmak üzere işbu rapor Yüksek Başkanlığa saygı ile sunulur.

|                         |                        |                           |                        |
|-------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
| Adalet Komisyonu        | Bu Rapor Sözcüsü ve    |                           |                        |
| Başkanı                 | Kâtip                  |                           |                        |
| İstanbul                | Niğde                  | Aydın                     | Erzincan               |
| <i>İ. Hakkı Tekinel</i> | <i>Yaşar Arıbaş</i>    | <i>Reşat Özarda</i>       | <i>Sadık Perinçek</i>  |
|                         |                        |                           | İmzada bulunamadı      |
| Hakkâri                 | Kars                   | Kars                      | Kars                   |
| <i>Ali Karahan</i>      | <i>Abbas Ali Çetin</i> | <i>Muzaffer Şamiloğlu</i> | <i>Osman Yeltekin</i>  |
| Kayseri                 | Kırklareli             | Samsun                    | Sivas                  |
| <i>Cengiz Nayman</i>    | <i>Mehmet Atagün</i>   | <i>İlyas Kılıç</i>        | <i>N. Nazif Arslan</i> |
| İmzada bulunamadı       |                        |                           |                        |

**Bütçe ve Plân Komisyonunun raporu**

*Millet Meclisi*  
*Bütçe ve Plân Komisyonu*  
*Esas No. : 2/437*  
*Karar No. : 145*

22 . 6 . 1968

**Millet Meclisi Başkanlığına**

Tetkiki hususu komisyonumuza havale edilen, Konya Milletvekili M. Ziyaeddin İzerdem'in, (4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkında kanun teklifi) ve teklifi önceden inceliyen Tarım, Adalet, Maliye, İmar ve İskân komisyonlarının raporları ilgili Hükümet temsilcilerinin de katıldıkları toplantıda görüşüldü :

Teklif, 4753 sayılı Çiftçiyi Topraklandırma Kanunu ile 766 sayılı Tapulama kanunlarının uygulamalarındaki gelişmeyi ve eşitsizliği gidermeyi öngörmektedir. Şöyle ki;

766 sayılı Tapulama Kanunu, taşınmaz malların tapuya tesbitini mülkiyet bakımından teminat altına alacak genel prensipleri kapsamaktadır.

Örneğin, söz konusu kanun, yüzölçümü yüz dönüme kadar olan (yüz dönüm dâhil) taşınmaz malların zilyedleri adına tapuya tesbit ve tescili için yirmi yıl süre ile nizasız ve aralıksız ve malik sıfatıyla zilyedliğin ispatında bilirkişi ve şahit beyanı ile yetinmektedir.

4753 sayılı Çiftçiyi Topraklandırma Kanununa göre, bir nevi kadastral faaliyet gösteren, Hazine ve diğer âmmeye hükmi şahıslarına ait arazileri tesbit ve muhtaç köylüye tapulayarak tevzi etmekle yükümlü toprak tevzi komisyonları da bu görevi yaparken, zilyedlik ve mülkiyet haklarının tesbitinde esaslı ve genel prensipleri kapsayan Tapulama Kanunu hükümlerini dikkate almaları gerekirken, söz konusu 766 sayılı Tapulama Kanununda, 4753 sayılı Kanun gereğince kurulmuş olan tevzi komisyonlarının bu hükme tabi olduklarına dair bir açıklık olmadığından, eşit durumda olan ve fakat tesbit ve tescil işlemleri yürürlükten kaldırılan 5602 sayılı Kanuna göre yapıldığı için ortaya çıkan eşitsizlik ve haksızlığın 4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâve edilmek suretiyle giderilmesi hususunu, âdil bir sistem sağlaması, toplumdaki huzursuzluğu giderici ve halen yargı organlarını meşgul eden binlerce dâvanın hal yoluna girmesi bakımından yerinde ve kabule sayan görülerek maddelerin görüşülmesine geçilmiş,

Tarım Komisyonunca 1 nei gerçeğe maddeye kanun numarasından sonra kanunun ismini zikretmek ve ek maddeye bâzı ilâveler yapmak, 2 nei gerçeğe maddeyi metinden çıkarmak, dolayısıyla madde numaralarını yeniden düzenlemek suretiyle yapılan değişiklikler de komisyonumuza uygun mütalâa edilerek teklif bu değişik şekli ile kabul edilmiştir.

Öncelik ve ivedilikle görüşülmek ve Genel Kurulun tasvibine sunulmak üzere Yüksek Başkanlığa arz olunur.

|                                     |  |                                     |  |
|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| Başkan<br>Aydın<br><i>İ. Sezgin</i> | Başkan V.<br>Rize<br><i>E. Y. Akçal</i>                  | Sözcü<br>Sakarya<br><i>N. Bayar</i> | Kâtip<br>Bolu<br><i>H. İ. Cop</i>              |
| Adıyaman<br><i>M. A. Atalay</i>     | Ankara<br>Söz hakkım mahfuzdur<br><i>İ. S. Hatipoğlu</i> | Ankara<br><i>M. K. Yılmaz</i>       | Aydın<br><i>M. Ş. Koç</i><br>İmzada bulunamadı |
| Niğde<br><i>H. Özalp</i>            | Bahkesir<br>F. İslimyeli<br>İmzada bulunamadı            | Elâzığ<br><i>K. Nedimoğlu</i>       | Eskişehir<br><i>İ. Anrı</i>                    |

Giresun  
İ. E. Kılıçoğlu  
İmzada bulunamadı

Gümüşane  
S. Savacı

İstanbul  
M. Güven

İzmir  
İ. Gürsan  
İmzada bulunamadı

İzmir  
L. Yurdođlu  
İmzada bulunamadı

Kayseri  
A. Hacıpaşaoğlu

Niğde  
R. Soyer

Sakarya  
E. Alican  
İmzada bulunamadı

Samsun  
S. Kılıç  
İmzada bulunamadı

Sinop  
Söz hakkım mahfuzdur  
H. İşgüzar

Trabzon  
A. İ. Birinciođlu

Trabzon  
A. R. Uzuner  
İmzada bulunamadı

Yozgat  
N. Tanrıdağ

**T e k l i f**

*Konya Milletvekili M. Ziyaeddin İzerdem'in 4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkında kanun teklifi*

MADDE 1. — 4753 sayılı Kanuna aşağıdaki ek madde ilâve edilmiştir.

Ek madde — 766 sayılı Tapulama Kanununun mülkiyet hakkının tesbitine dair beşinci bölümündeki 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 nci madde hükümleriyle ek geçici 3 ncu madde hükümleri aynen uygulanır.

MADDE 2. — İşbu ek madde hükümlerine aykırı olan hükümler kaldırılmıştır.

MADDE 3. — Bu kanun yayım tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4. — Bu kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

**Tarım Komisyonunun  
değiştirisi**

*4753 sayılı Kanuna bir madde eklenmesi hakkında kanun teklifi*

MADDE 1. — 4753 sayılı Çiftçiyi Topraklandırma Kanununa aşağıdaki ek madde ilâve edilmiştir.

Ek madde — Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun 13 ncu maddesinin uygulanmasında, 766 sayılı Tapulama Kanununun, mülkiyet hakkının tesbitindeki esaslara ilişkin 33, 37, 42 ve 43 ncu maddelerinin kayıt malikleri ve zilyedler hakkındaki hükümlerine uyulur.

Toprak komisyonlarına Devlet arazisi olarak belirtilen ve Hazine adına tescil edilmiş olan yerlerde, şartları mevcut ise 766 sayılı Tapulama Kanununun geçici 3 ncu maddesi uygulanır.

MADDE 2. — Bu kanun yayım tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3. — Bu kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

**Maliye Komisyonunun  
değiştirisi**

*4753 sayılı Kanuna bir madde eklenmesi hakkında kanun teklifi*

MADDE 1. — Tarım Komisyonu değişikliğinin 1 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 2. — Tarım Komisyonu değişikliğinin 2 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3. — Teklifin 3 ncu maddesi aynen kabul edilmiştir.



**İmar ve İskân Komisyonunun  
değiřtiriři**

*4753 sayılı Kanuna bir ek madde ilâvesi hakkında kanun teklifi*

MADDE 1. — 4753 sayılı Çiftçi-yi Topraklandırma Kanununa aşağıdaki ek madde ilâve edilmiştir.

Ek madde — 4753 sayılı Çiftçi-yi Topraklandırma Kanununun 13 ncu maddesinin uygulanmasında 766 sayılı Tapulama Kanununun, mülkiyet hakkının tesbitindeki esaslara ilişkin 33, 37, 42 ve 43 ncu maddelerinin kayıt malikleri ve zilyedler hakkındaki hükümlerine uyulur.

GEÇİCİ MADDE — Toprak komisyonlarınca Devlet arazisi olarak belirtilen ve Hazine adına tescil edilmiş olan yerlerde, şartları mevcut ise 766 sayılı Tapulama Kanununun geçici 3 ncu maddesi uygulanır.

MADDE 2. — Teklifin 3 ncu maddesi 2 nci madde olarak aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3. — Teklifin 4 ncu maddesi 3 ncu madde olarak aynen kabul edilmiştir.

**Adalet Komisyonunun  
değiřtiriři**

*4753 sayılı Kanuna bir ek ve bir geçici madde ilâvesi hakkında kanun teklifi*

MADDE 1. — 4753 sayılı Çiftçi-yi Topraklandırma Kanununa aşağıdaki ek madde ilâve edilmiştir :

Ek madde 10 — 4753 sayılı Çiftçi-yi Topraklandırma Kanununun 13 ncu maddesinin uygulanmasında, 766 sayılı Tapulama Kanununun mülkiyet hakkının tesbitindeki esaslara ilişkin 33, 37, 42 ve 43 ncu maddelerinin kayıt malikleri ve zilyedler hakkındaki hükümlerine uyulur.

Geçici madde 4. — Toprak komisyonlarınca Devlet arazisi olarak belirtilen ve Hazine adına tescil edilmiş bulunan yerler, şartları mevcut ise 766 sayılı Kanunun geçici 3 ncu maddesi uyarınca zilyedleri adına tescil edilmek üzere dağıtım dışı bırakılır.

MADDE 2. — Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3. — Bu kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

**Bütçe Plân Komisyonunun  
değiřtiriři**

*4753 sayılı Kanuna bir madde eklenmesi hakkında kanun teklifi*

MADDE 1. — Tarım Komisyonunun 1 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 2. — Teklifin 3 ncu maddesi 2 nci madde olarak aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3. — Teklifin 4 ncu maddesi 3 ncu madde olarak aynen kabul edilmiştir.