

MİLLİ GÜVENLİK KONSEYİ S. Sayısı : 160

Memur Meskenleri İnşası Hakkında 4626 Sayılı Kanuna Ek 6126 Sayılı Kanunun Birinci Maddesine İki Fıkra ile Kanuna Bir Ek Geçici Madde Eklenmesi Hakkında Kanun Teklifi ve İçişleri Komisyonu Raporu. (2/39)

4 Mart 1981

MİLLİ GÜVENLİK KONSEYİ BAŞKANLIĞINA

Memur Meskenleri İnşası Hakkında 4626 Sayılı Kanuna Ek 6126 Sayılı Kanunun Birinci Maddesine İki Fıkra ile Kanuna Bir Ek Geçici Madde Eklenmesi Hakkında Kanun teklifi gerekçesiyle birlikte ilişikte sunulmuştur.

Gereğini arz ederim.

Sedat CELASUN
Orgeneral
Jn. Gn. K. ve Milli
Güvenlik Konseyi Üyesi

GEREKÇE

4626 sayılı Kanuna göre yönetilen memur konutlarından ihtiyaç derecesi veya görevinin önem ve sorumluluğu nedeniyle yararlanan memurların oturma süresi yasadaki belirlenmemiştir.

Yasada azami yararlanma süresi belirtilmediği için konut tahsis edilenler çok uzun süreden beri oturmaktadırlar.

Örneğin; şu anda Namık Kemal Mahallesiindeki 434 adet konuttan 10 tanesinde 20 yıldan fazla, 8 tanesinde 15 ilâ 20 yıl arası, 27 tanesinde 10 ilâ 15 yıl arası oturulduğu saptanmıştır.

Bu hususun yönetmelikle düzenlenmesi yoluna gidilmiş ise de Danıştayın 1979/404 esas, 1980/221 sayılı Kararı ile yönetmelik değişikliği iptal edilmiştir. Mevcut bu haksız kullanımın önlenmesi, oturma süresine yasal dayanak sağlanabilmesi için 6126 sayılı Kanuna iki fıkra ile bir geçici madde eklenmesi uygun görülmüştür.

Bu yasa değişikliğiyle;

- İhtiyacı nedeniyle puan sırasına göre konut tahsis edilenlerin 5 yıl oturması,
- Görevinin önem ve sorumluluğu nedeniyle öncelikle konut tahsis edilenlerin tahsise esas görevleri süresince oturmaları görevi nedeniyle kendilerine konut tahsis edilenlerden tahsise esas görevi değişenler ile çıkarılacak yönetmelikte görevlerinin önemi ve sorumluluğu nedeniyle tahsis yapılmayanların da, bu Kanunun yayımından itibaren 3 ay içinde konutu boşaltmaları düzenlenmiştir.

İçişleri Komisyonu Raporu

TC

Milli Güvenlik Konseyi

İçişleri Komisyonu

Esas No : 2/39

Karar No : 7

5 Mart 1981

MİLLÎ GÜVENLİK KONSEYİ BAŞKANLIĞINA

Memur Meskenleri İnşası Hakkında 6126 sayılı Kanuna Ek 6126 sayılı Kanunun Birinci Maddesine İki Fıkra ile Kanuna Bir Ek Geçici Madde Eklenmesi Hakkında Kanun teklifinin Komisyonumuzca görüşülmesi sonucunda teklifin tümü benimsenerek maddelerin müzakeresine geçilmiştir.

Teklifin, gerekçesi de dikkate alınarak 6126 sayılı Kanunda tahsis süresine ait boşluğun doldurulması ve memur konutlarından daha fazla memurun yararlandırılmasını öngören 1 nci maddesi ile halen oturanların durumunu düzenleyen teklifin 2 nci maddesi ve yürürlük ve yürütlme ile ilgili 3 ve 4 ncü maddeleri aynen kabul edilmiştir.

Kanun teklifi ve gerekçesi raporumuza ilişik olarak Millî Güvenlik Konseyinin onayına arz olunur.

Başkan Muzaffer BAŞKAYNAK Hâkim Tuğgeneral	Üye Zeki GÜNGÖR Hv. Hâkim Albay	Üye Yaşar ÇİFTÇİOĞLU Hâkim Albay	Üye Şafak KAYNAK Maliye Bakanlığı Millî Emlâk Gn. Md. Yrd.
---	--	---	---

TEKLİF

Memur Meskenleri İnşası Hakkında 4626 Sayılı Kanuna Ek 6126 Sayılı Kanunun Birinci Maddesine İki Fıkra ile Kanuna Bir Ek Geçici Madde Eklenmesi Hakkında Kanun Teklifi

MADDE 1. — Memur Meskenleri İnşası Hakkında 4626 sayılı Kanuna ek 9 . 7 . 1953 tarihli ve 6126 sayılı Kanunun 1 nci maddesinin birinci fıkrasından sonra aşağıdaki iki fıkra eklenmiştir.

«Sıra tahsisli konutlarda oturma süresi beş yıldır. Görevlerinin önemi ve sorumluluğu nedeniyle sıra harici konut tahsis edilenler, tahsise esas görevlerinin devamı süresince oturabilirler.

Sıra tahsisinin esasları, görev tahsisli konutların hangi makam sahiplerine verilebileceği, konutlardan çıkma ve çıkarılma şartları Bakanlar Kurulunca hazırlanacak bir yönetmelikle tespit edilir.»

MADDE 2. — Memur Meskenleri İnşası Hakkında 4626 sayılı Kanuna ek 9 . 7 . 1953 tarihli ve 6126 sayılı Kanuna aşağıdaki ek geçici madde 1 eklenmiştir.

EK GEÇİCİ MADDE 1. — Bu Kanunun yürürlüğünden önce memur konutlarına girmiş olanlardan; sıra tahsisli konutlarda beş yıllık oturma süresini dolduranlar, görevleri nedeniyle kendilerine konut tahsis edilenlerden tahsise esas görevi değişenler ile çıkarılacak yönetmelikte görevlerinin önemi ve sorumluluğu nedeniyle tahsis yapılmayanlar bu Kanunun yayımından itibaren üç ay içinde konutu boşaltırlar.

MADDE 3. — Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4. — Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.