**EK-1: BALIKÇI BARINAĞI KİRA TESBİTİNE İLİŞKİN ESASLAR**

**A- Yıllık Gelirler :**

**1- Barınaktan Yararlanan Yöre Balıkçı Gemilerinin Durumu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tekne Boyu** | **Adedi** | **Barınma Süresi (Gün)** | **Tahmini Barınma Ücreti (TL/Gün)** |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

Yöre Balıkçı Gemisi Geliri = Tekne Sayısı (Adet) X Barınma Süresi (Gün) X Tahmini Barınma Ücreti (TL/Gün)

**2- Diğer Bölgelerden Gelen Balıkçı Gemilerinin Durumu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tekne Boyu** | **Adedi** | **Barınma Süresi** **(Gün)** | **Tahmini Barınma Ücreti** **(TL/Gün)** |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

Diğer Bölgelerden Gelen Balıkçı Gemisi Geliri = Tekne Sayısı (Adet) X Barınma Süresi (Gün) X Tahmini Barınma Ücreti (TL/Gün)

**3- Barınaktan Yararlanan Diğer Gemiler**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Türü | Adedi | Barınma Süresi (Gün) | Tahmini Barınma Ücreti (TL/Gün) |
| Yat |   |   |   |
| Nakliye Gemisi |   |   |   |
| Kum Gemisi |   |   |   |
| Akaryakıt Gemisi |   |   |   |
| vb. |   |   |   |

Diğer Gemilerin Geliri = Tekne Sayısı (Adet) X Barınma Süresi (Gün) X Tahmini Barınma Ücreti (TL/Gün)

Yıllık Gelirler Toplamı (A)=1+2+3

**B- Yıllık Giderler :**

**I. İşletme Giderleri**

**a) Personel Giderleri**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Personelin Niteliği | Adedi | Aylığı (TL) | Yıllık Değer (Adet X Aylık X 12) |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

**b) Kira ve Yakacak Gideri**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   | Aylık (TL) | Yıllık Değer (TL)(Aylık X 12) |
| Kira |   |   |
| Yakacak |   |   |

**c) Elektrik, Su vb. Giderler (Değişik: RG 5/6/2002 - 24776)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   | Aylık (TL) | Yıllık Değer (TL)(Aylık x 12) |
| Elektrik |   |   |
| Su |   |   |
| vb. |   |   |

**d) Amortisman Giderleri**

Yatırıma dayalı amortisman gideri

**e) Diğer Giderler**

Yıllık Giderler Toplamı (I) = a + b + c + d + e

**II. Yatırım Giderleri**

Barınak için yapılan yatırıma ilişkin giderler

**C- KÂR** **(Değişik: RG-5/6/2002-24776)**

Yıllık Kâr = Yıllık Gelir – Yıllık Gider

Kurumlar vergisi ( Maliye Bakanlığınca belirlenen oran)

Net Kâr = Yıllık Kâr – Kurumlar Vergisi

Muhammen Kira Bedeli = Net Kâr