

**S. Sayısı : 90**

**Çırağan Sarayının bina ve arsasıyla birlikte İstanbul  
Belediyesine parasız olarak devri hakkında kanun ta-  
sarısı ve İçişleri, Maliye ve Bütçe komisyonları  
raporları (1/541)**

*T. C.*

*Başbakanlık*

*Muamelât Genel Müdürlüğü*

*Tetkik Müdürlüğü*

*Sayı: 71 - 510 6/296*

*29 . I . 1946*

**Büyük Millet Meclisi Başkanlığına**

Çırağan sarayının bina ve arsası ile birlikte İstanbul Belediyesi-ne parasız olarak devri hakkında Maliye Bakanlığınca hazırlanan ve Bakanlar Kurulunca 21 . I . 1946 tarihinde Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun tasarısının gerekçesiyle birlikte sunulmuş olduğunu arz ederim.

**Başbakan**

**Ş. Saracoğlu**

**Gerekçe**

Otuzbeş yıldanberi metruk bir halde olan Çırağan sarayı arsasının ve büyük bir tarihi değeri bulunan bina enkazının İstanbul şehrinin turistik ihtiyacını karşılayacak bir otel haline getirilmek üzere İstanbul Belediyesine verilmesi için İstanbul Genel Meclisinin verdiği bir karar üzerine gerekli incelemeler yapılmıştır.

Bu gayrimenkulün İstanbul Belediyesine devri ile İstanbul şehrinin turistik ihtiyacını karşılayacak bir otel haline getirilmesi halinde bir taraftan tarihi değerinin muhafazası temin edilmiş, diğer taraftan da İstanbul şehrine yabancı turistlerin gelmesi ve Boğaziçi güzelleştirilmiş olacağı sonucuna varılmış ve ilişik olarak sunulan kanun tasarısı bu amaçla hazırlanmıştır.

Ancak, 47 175 metre kareden ibaret bulunan Çırağan sarayı arsasının 8440 metre karelik kısmı 1943 yılında Hazinece İş Bankasına satılmış olduğundan Hazine bugün 38 735 metre karelik arsa ve üzerinde bina enkazı bulunmakta olduğundan İstanbul Belediyesine bina enkazı ile bu miktar arsa devredilecektir.

## İçişleri Komisyonu raporu

*T. B. M. M.*  
*İçişleri Komisyonu*  
*Esas No. 1/541*  
*Karar No. 14*

4 . II . 1946

### Yüksek Başkanlığa

Çırağan Sarayının bina ve arsasıyla birlikte İstanbul Belediyesine parasız olarak devri hakkında Maliye Bakanlığınca hazırlanan ve Bakanlar Kurulunca 21 . I . 1946 tarihinde Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun tasarısı Komisyonumuza havale olunmakla Hükümet temsilcisi hazır olduğu halde incelendi.

Hükümet gerekçesinde yazılı sebepler Komisyonumuzca yerinde görülerek tasarı Hükümetin teklifi veçhile aynen kabuledilmiştir.

Havalesi gereğince Maliye Komisyonuna ve-  
rilmek üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

İşleri Ko. Başkanı Başkan V.  
Tekirdağ Çoruh  
C. Uybadın A. Tüzün

Bu rapor Sözcüsü

Bitlis

M. Ertan

Balıkesir

S. Uzun

Erzurum

N. Elgün

Gümüşane

R. Güreli

Kayseri

A. H. Kalaç

Tokad

A. G. Pekel

Kâtip

Trabzon

S. Abanozolu

Balıkesir  
F. Tiridoğlu

Gaziantep  
Dr. A. Melek

İzmir  
H. Onaran

Konya  
Ş. Ergun

Ankara  
F. Daldal  
Elâziğ  
İ. Yalçın  
Giresun  
N. Osten  
Kars  
E. Özöğüz  
Malatya  
E. Barkan  
Zonguldak  
R. Vardar

## Maliye Komisyonu raporu

*T. B. M. M.*  
*Maliye Komisyonu*  
*Esas No. 1/541*  
*Karar No. 22*

8 . II . 1946

### Yüksek Başkanlığa

Çırağan Sarayının bina ve arsası ile birlikte İstanbul Belediyesince parasız olarak devir ve temlik hakkında Maliye Bakanlığınca hazırlanıp Başbakanlığın 29 . I . 1946 tarihli ve 510 - 71/6 - 206 sayılı tezkereleriyle Yüksek Meclise sunulan ve Komisyonumuza havale buyrulan kanun tasarısı ile gerekçesi ve İçişleri Komisyonu raporu incelendi.

Hükümet gerekçesinde belirtilen sebepler dolayısıyla Çırağan Sarayının İstanbul Belediyesine devir ve temlik Komisyonumuzca da uygun görülmüş, tasarının birinci maddesinin

yazılışında değişiklik yapılmış ve diğer maddeleri aynen kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince Bütçe Komisyonuna gönderilmek üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

Maliye Komisyonu Başkanı

İstanbul

A. Bayındır

Afyon K.

İ. H. Baltacıoğlu

Kastamonu

H. Çelen

Sözcü

İzmir

Ş. Adalan

Antalya

Dr. G. Kahraman

Malatya

M. N. Zabcı

Kâtip

Ankara

M. Aksoley

İzmir

S. Dikmen

Tokad

C. Kovacı

Bütçe Komisyonu raporu

T. B. M. M.  
Bütçe Komisyonu  
Esas No. 1/511  
Karar No. 64

13 . II . 1946

Yüksek Başkanlığa

Çırağan Sarayının bina ve arsasıyla birlikte İstanbul Belediyesine parasız olarak devri hakkında Maliye Bakanlığınca hazırlanıp Başbakanlığın 29 . I . 1946 tarihli ve 6/296 sayılı tezkeresiyle Yüksek Meclise sunulan kanun tasarısı İçişleri ve Maliye Komisyonları raporlarıyla birlikte Komisyonunuza verilmekle İçişleri Bakanlığı adına Mahalli İdareler Genel Müdürü ve Maliye Bakanlığı adına Milli Emlâk Genel Müdürü hazır oldukları halde incelenip görüşüldü.

Çırağan Sarayı enkazı ve arsasının İstanbul Belediyesine devriyle burada bir otel inşası suretiyle bu eserin tarihî değerinin korunması hakkında Hükümetçe teklif ve İçişleri ve Maliye Komisyonlarınca da kabul edilmiş olan bu tasarı Komisyonumuza da yerinde görülmüştür.

Binanın tarihî değerinin gözönünde tutulması ve behemehal otel olarak kullanılıp başka bir maksada tahsis edilmemesi ve otel haline getirilmek işinin muayyen bir müddet sonunda tamamlanması hususlarında yapılan tartışmalar

noticesinde bu işin İstanbul fethinin 500 nü yılına raslıyan 1953 yılına kadar ikmal edilmiş bulunması uygun görülerek tasarının birinci maddesi bu esasa göre yeniden yazılmıştır.

Kamutayım onayına arz edilmek üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

Başkan	Başkanvekili	Bu rapor Söz.
Kastamonu	Edirne	İstanbul
T. Coşkan	M. N. Gündüzalp	H. Kortel
Kâtip		
İstanbul	Aydın	Burdur
F. Öymen	R. Alpman	Ş. Engineri
Giresun	Giresun	Kayseri
M. Akkaya	A. Sayar	F. Baysal
Kütahya	Mardin	Samsun
H. Pekcan	R. Erten	M. A. Yörüker
Tokad	Urfa	Yozgad
R. A. Sevengil	M. E. Tekeli	A. Sungur
	Zonguldak	
	H. A. Kuyucak	

## HÜKÜMETİN TEKLİFİ

*Çırağan Sarayının bina ve arsası ile birlikte İstanbul Belediyesine parasız olarak devri hakkında kanun tasarısı*

MADDE 1. — İstanbul'da Beşiktaş'da kâin olup Çırağan Sarayı adıyla anılan ve ahşap kısmı yanmış olan Hazineye ait bina ve arsası İstanbul Belediyesine parasız olarak devir ve temlik edilir.

MADDE 2. — Bu kanun hükümlerini Maliye ve İçişleri Bakanları yürütür.

MADDE 3. — Bu kanun yayım tarihinde yürürlüğe girer.

Başbakan	Adalet Bakanı
<i>Ş. Sarıoğlu</i>	<i>R. Türel</i>
Millî Savunma Bakanı	İçişleri Bakanı
<i>A. R. Artunkal</i>	<i>Hilmi Uran</i>
Dışişleri Bakanı V.	Maliye Bakanı
<i>N. E. Sumer</i>	<i>N. E. Sumer</i>
Millî Eğitim Bakanı	Bayındırlık Bakanı
<i>Yücel</i>	<i>Sırrı Day</i>
Ekonomi Bakanı	Sa. ve So. Y. Bakanı
<i>Fuad Sirmen</i>	<i>Dr. S. Konuk</i>
Gümrük ve Tekel Bakanı	Tarım Bakanı
<i>Suad H. Ürgüblü</i>	<i>Ş. R. Hatipoğlu</i>
Ulaştırma Bakanı	Ticaret Bakanı
<i>A. F. Cebesoy</i>	<i>R. Karadeniz</i>
Çalışma Bakanı	
<i>Dr. S. Irmak</i>	

## MALİYE KOMİSYONUNUN DEĞİŞTİRİŞİ

*Çırağan Sarayının bina ve arsası ile birlikte İstanbul Belediyesine parasız olarak devri hakkında kanun tasarısı*

MADDE 1. — İstanbul'da Beşiktaş'da Çırağan Sarayı adıyla anılan Hazineye ait bina ve arsası İstanbul Belediyesine devir ve temlik edilmiştir.

MADDE 2. — Hükümetin 2 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3. — Hükümetin 3 ncü maddesi aynen kabul edilmiştir.

## BÜTÇE KOMİSYONUNUN DEĞİŞTİRİŞİ

*Çırağan Sarayının İstanbul Belediyesine devir ve temlik hakkında kanun tasarısı*

MADDE 1. — İstanbul'da Hazineye ilişkin Çırağan Sarayı enkazı, 1953 yılına kadar otel haline getirilmek şartıyla, arsasıyla birlikte, İstanbul Belediyesine, parasız olarak, devir ve temlik edilmiştir.

MADDE 2. — Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3. — Bu kanunu Maliye ve İçişleri Bakanları yürütür.